

# ДОГОВОР

№ РД-14-...155.....1.07.15.....2015 г.

Днес, ...01.07... 2015 г., в гр. София между :

**ЦЕНТЪР ЗА КОНТРОЛ И ОЦЕНКА НА КАЧЕСТВОТО НА УЧИЛИЩНОТО ОБРАЗОВАНИЕ /ЦКОКУО/** със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 125, бл. 5 и ЕИК по БУЛСТАТ 131 426401, представлявано от Неда Кристанова, директор, наричано по-долу „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“ от една страна

и

**„ПЛАНЕТА ГАРД“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление : гр. София, ул. "Хайдушка гора" № 59, вх. „Б“, ап. 1, с ЕИК:040044677, дан. регистрация 1220023458 , тел.02/988055, 0879007300 представлявано от Петко Иванов Василев - управител, наричано по-долу накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

се сключи настоящият договор на основание чл. 14, ал. 4, т. 2 и във връзка с Глава осем, „а“ от Закона за обществените поръчки.

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1)** По силата на този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осигурява денонощна физическа охрана и контролно - пропускателен режим включително през почивните дни и празници на сграда на Център за контрол и оценка на качеството на училищното образование /ЦКОКУО/, находящ се в гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 125, блок 5 заедно с намиращите се в нея движими вещи – наричана по-нататък **ОБЕКТ**.

**(2)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява охраната на **ОБЕКТА**, съгласно изискванията, указани в техническите спецификации и при условията на представената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оферта.

**(3)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осъществява охраната на **ОБЕКТА** в съответствие с действащите правила за охрана и пропускателния режим в ЦКОКУО.

## II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 2. (1)** Настоящият договор се сключва за срок от 2 (две) година, считано от 01.07.2015 г.

**(2)** Място на изпълнението на договора е:

1. Сградата на Център за контрол и оценка на качеството на училищното образование с адрес гр. София, бул. „Цариградско шосе “ № 125, блок 5, заедно с намиращите се в нея движими вещи.

## III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация за текущата охранителна дейност на **ОБЕКТА**, както и за констатирани нарушения и неправомерни действия от страна на трети лица по отношение на охранявания обект.

2. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** замяна на служители от охраната, които нарушават утвърдения и приет от страните охранителен режим по отношение на охранявания **ОБЕКТ**.

3. Да участва с предложения при разработване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на документи (инструкции, планове и др.), свързани с предмета на поръчката и изпълнението на договора.

4. Да развали договора едностранно в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не осъществява предмета на договора, съгласно изискванията на настоящия договор и действащата нормативна уредба.

5. Да осъществява по всяко време контрол за изпълнение на договора, включително да извършва преглед на техническите средства и оборудване.

#### **Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплаща уговореното възнаграждение при спазване на договорните условия.

2. Да определи лице, което ще осъществява връзка с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Да предостави на разположение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подходящо помещение в **ОБЕКТА**, оборудвано съгласно съответните нормативни изисквания.

4. В едноседмичен срок от подписване на договора да се изготви приемно-предавателен протокол, подписан от двете страни след оглед на помещенията и имуществото в **ОБЕКТА**, който е неразделна част от договора.

5. Да запознае **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с вътрешните актове за действие при управление на бедствия, при извънредни ситуации, терористична заплаха и други, ако има такива.

6. Да информира своевременно в писмен вид **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички наложителни промени в организацията на пропускателния режим на **ОБЕКТА**, имащи отношение към сигурността му.

7. Да сведе до знанието на всички свои служители необходимата информация за режима и изискванията във връзка с осигуряване на сигурността в охранявания обект и да следи за спазването на съответните разпореждания.

8. Да следи за изправността и правилното функциониране на системите за видеонаблюдение и за контрол на достъпа в обекта.

#### **Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получава уговореното възнаграждение по реда, в сроковете и при условията, посочени в настоящия договор.

2. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актуална информация относно охранявания обект, във връзка с изпълнението на предмета на настоящия договор.

3. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (респ. - от неговите служители) спазването на всички нормативно определени и/или съгласувани между страните правила, отнасящи се до сигурността на охраняваните обекти.

4. Охранителите да действат съвместно с определените групи за евакуация, първоначално гасене на пожар и санитарни групи.

#### **Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да организира и осъществи охраната и контролно-пропускателния режим в **ОБЕКТА** по ред и начин, указан от Правилата за охраната и пропускателния

режим в ЦКОКУО, техническите спецификации и офертата му, както и инструкциите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за организацията на охраната и контролно-пропускателния режим (вътрешни правила, заповеди и др.), като инструкциите за правата и задълженията на охранителите за охраняваните обекти се съгласуват с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. Да следи за изправността и правилното функциониране на локалната СОТ система и осъществява контрол по пожарна безопасност в Обекта.

3. Да не допуска изнасянето и внасянето на имущество от и в охранявания обект без разрешение на посоченото от Възложителя лице.

4. Без предварителното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да не предоставя документи и информация на физически и юридически лица относно изпълнението на договора.

5. Да осигури за своя сметка униформено облекло, технически средства и др., необходими за изпълнение на поръчката. Всички доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителни технически средства са включени в общата цена за изпълнение на договора и не се заплащат допълнително.

6. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при поискване, актуална информация за текущото изпълнение на договорните задължения, констатирани за съответния период от срока на договора, нарушения на реда и режима в охраняваните обекти и за констатирани неправомерни действия, застрашаващи сигурността.

7. При възникнали технически проблеми по време на експлоатацията на оборудването, свързано с изпълнението на поръчката, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да предприеме незабавни мерки за тяхното отстраняване.

8. При неправомерни действия срещу сигурността и материалната цялост на охранявания обект, несанкционирано проникване, забелязани признаци за подготовка на престъпления, природни бедствия, инциденти или аварии, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като същевременно предприема мерки за ограничаване на щетите и запазване обстановката на местопроизшествието.

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема 100 % отговорност за изплащане в пълен размер на нанесените материални щети, вследствие неизпълнение на поетите ангажименти по охраната, установени и доказани с двустранно подписан протокол от оторизираните лица на двете страни по договора, в срок от 5/пет/ работни дни.

10. До 10-то число на всеки месец **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмена аналитична справка за състоянието на охраната на обекта за предходния месец.

11. Да представи поименен списък на липата, които ще изпълняват предмета на договора за обекта.

12. По време на дежурство охранителите са длъжни да носят лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло.

13. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършена промяна на лицата – служители по охраната, изпълняващи предмета на настоящия договор.

14. Да проучва и да извършва прецизен подбор на наеманите служители по охраната на обекта, както и да поддържа тяхната подготовка на добро професионално равнище.

15. Допълнителни изисквания към охраната на **ОБЕКТА**, при възникване на извънредни ситуации:

- да изпълни задачите, предвидени в Плана за управление при кризи следствие на терористична дейност;

- да изпълни задълженията, описани в Плана за провеждане на мероприятия и действие на личния състав при пожар и евакуация от сградата, утвърден със директора на ЦКОКУО;

- да изпълни задълженията си съгласно плана за защита при бедствия на ЦКОКУО и указанията на упълномощените лица, създаден със заповед на директора на центъра.

16. При изтичане на действието на лиценза за охранителна дейност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да го поднови за срока на договора.

17. В случай, че за срока на договора бъде отнет лиценза за охранителна дейност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

#### IV. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 7. (1)** Общата стойност на договора е в размер на 40 000 (четиридесет хиляди) лева без ДДС, или 48 000 (четиридесет и осем) лева с ДДС.

(2). Възнаграждението се изплаща ежемесечно в размер на 1 666,66 (хиляда шестстотин шестдесет и шест) лева без ДДС, или 2000 (две хиляда) лева с ДДС в срок десет работни дни, за изтеклия месец, след представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приемане от Представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на аналитична справка и фактура.

(3). Плащанията по договора се извършват с платежно нареждане по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

**Банка : Уни Кредит Булбанк**

**IBAN: BG 83UNCR 7630 1021 5132 15**

**BIC: UNCR BGSF**

#### IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

**Чл. 8. (1)** За подписване на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер на 3 % от стойността по чл. 7, ал. 1 на договора без ДДС.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя банковата гаранция за изпълнение или парична сума, преведена по банкова сметка на МОН: **BIC BNBGBGSD IBAN BG85BNBG96613300149101**, **БНБ ЦУ** със срок на валидност - 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора. Служи за обезпечаването на точното и своевременно изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор. Върху посочената гаранция **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за периода, през който средствата законно са престояли при него.

**Чл. 9.** При забавено или лошо изпълнение на някое от задълженията по договора, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.2% (нула цяло и: два процента) върху стойността на забавеното или неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата стойност на договора с включен ДДС.

**Чл. 10.** При пълно неизпълнение или съответно - забавено, частично ,или лошо изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да усвоява съответна сума (неустойка) от гаранцията за изпълнение на договора.

**Чл. 11.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение по следния начин:

(1) Банковата гаранция за изпълнение се освобождава с нарочно писмо на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до Банката издала гаранцията.

(2) Паричната гаранция се възстановява след представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на актуална банкова сметка, в срок от 10 работни дни, след изтичане срока на договора, в случай че между страните няма неуредени финансови и имуществени спорове и претенции. При възникнали такива гаранцията се задържа до решаването на спора по съдебен ред.

**Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случай на неправомерни действия, допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** срещу охранявания обект и намиращото се в него движимо имущество.

**Чл. 13.** Неправомерните действия, допуснати от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и размера на нанесените щети се установяват с протокол от компетентните държавни органи в присъствието на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 14.** Договорът се прекратява:

- С изтичане срока на договора.
- По взаимно съгласие между страните, изразено писмено.
- Когато изпълнението стане невъзможно поради причина, за която никоя от страните не носи отговорност.
- С тридесетдневно писмено предизвестие от всяка от страните.
- Когато бъде отнет лицензът за охранителна дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си.

**Чл. 16. (1)** Възложителят може да прекрати договора едностранно, с едномесечно писмено предизвестие, когато:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 2 (две) седмици.
2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно изпълнява забавено, частично или некачествено задълженията си по договора.
3. Неизпълнението се удостоверява чрез протоколи от проверки, извършени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Протоколите се подписват от упълномощени представители от двете страни по договора, а при отказ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – обстоятелството се отбелязва в протокола от поне двама свидетели.
4. За установяване на дадено неизпълнение по договора може да се използват и системите за контрол на достъп и видеонаблюдение в сградата.

**Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно, с едномесечно писмено предизвестие, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** забави плащане по договора с повече от 1 (един) месец от уговорения срок.

**Чл. 18.** Страните по договора запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по съдебен ред, ако тяхната стойност е по-голяма от неизплатените неустойки.

## IV. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**Чл. 19.** „Неправомерно действие“ по смисъла на настоящия договор е всяко действие на трето лице, довело до нарушаване сигурността и/или кражба на имущество в охранявания по силата на този договор обект.

**Чл. 20.** По смисъла на този договор „системно неизпълнение“ е допуснато три или повече пъти неизпълнение (забавено/частично/некачествено изпълнение).

**Чл. 21.** Всички спорове между страните се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

**Чл. 22.** Съобщенията във връзка с настоящия договор са валидни, ако са изпратени в писмена форма от упълномощените представители на страните и изпратени на съответните адреси, посочени в договора. Ако някоя от страните промени адреса си следва незабавно да уведоми другата за направените промени. Съобщенията се считат за връчени и в случай, че има промяна в седалището и адреса на управление на всяка една от страните, ако тя не е уведомила в писмен вид другата страна за промяната.

**Чл. 23.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за частната охранителна дейност и приложимото българско законодателство, което урежда взаимоотношенията между страните.

**Чл. 24. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя следните лица за контакти с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с контрола по извършеното на договора:

- *Неда Крис Танова*.....

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да упълномощава и други служители, които да го представляват пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като своевременно уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за това.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** определя лица за контакти с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които ще отговарят за обектите и ще подписват протоколите по този договор **ПЕТКО ИВАНОВ ВАСИЛЕВ**, телефон: 02/29588885

**(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, определя лицата, упълномощени да подписват протоколите по този договор - *Петко Василев*.....  
Протоколът се подписва от поне едно от упълномощените за това лица.

Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е: **Банка : Уни Кредит Булбанк**

**IBAN: BG 83UNCR 7630 1021 5132 15**

**BIC: UNCR BGSF**

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложения:

1. Технически спецификации
2. Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
3. Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
4. Правила за охрана и пропускателния режим в ЦКОКУО (предоставя се при подписването на договора).

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**НЕДА КРИС ТАНОВА**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**ПЕТКО ВАСИЛЕВ**



ДО  
ЦЕНТЪР ЗА КОНТРОЛ И ОЦЕНКА НА  
КАЧЕСТВОТО НА УЧИЛИЩНОТО  
ОБРАЗОВАНИЕ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От: От: Охранителна фирма „ПЛАНЕТА-ГАРД“- ЕООД  
(наименование на участника)

регистрирано с решение от 14.05.2015 г. на Агенция по вписвания по ф.д. № 29236/ 1991 110 при СГС, ЕИК/БУЛСТАТ 040044677 със седалище гр. София и адрес на управление: гр. София, ул.Хайдушна гора, №59 ,вх.Б ателие 1, данъчна регистрация №1220023458., тел. 029888055; 0879007300, факс: 02/9588885 , e-mail [planeta\\_gudrd@abv.bg](mailto:planeta_gudrd@abv.bg) представлявано от Петко Иванов Василев в качеството му на УПРАВИТЕЛ (ако е пълномощник – данни от нотариално заверено пълномощно)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Поемаме 100 % отговорност за покриване на щети в охраняваните обекти, допуснати в резултат на виновно поведение на служители на охраната, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други, като срока за възстановяване на нанесените щети е 5/пет/работни дни, но не повече от три месеца.

**Приложение:** Концепция за:

- Организация на охраната, съобразена с особеностите на обектите за охрана. Да се посочи общия брой охранители за охрана, брой постове и режим на сменност, брой на използвани МПС на участника.

- План и схема за охрана на обектите;

Участникът трябва да предложи план и схема за охрана на обектите, подробно описание на дейностите и ресурсите, съобразени с особеностите и вида на охраняваните обекти, да използва съвременни средства за комуникация и оборудване с технически средства.

- Разработени варианти за действия на охранителите при различни екстремални ситуации; Участникът трябва да разработи детайлно вариантите за действие при различни природни бедствия, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР и ПБЗН.

ДАТА: 26.06.2015 г.



ПОДПИС И ПЕЧАТ : .....

Управител: Петко Василев  
/длъжност и име/

ДО  
ЦЕНТЪР ЗА КОНТРОЛ И ОЦЕНКА НА  
КАЧЕСТВОТО НА УЧИЛИЩНОТО  
ОБРАЗОВАНИЕ

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От: Охранителна фирма „ПЛАНЕТА-ГАРД“- ЕООД  
(наименование на участника)

регистрирано с решение от 14.05.2015 г. на Агенция по вписвания по ф.д. № 29236/ 1991 110 при СГС, ЕИК/БУЛСТАТ 040044677 със седалище гр. София и адрес на управление: гр. София, ул.Хайдушна гора, №59 ,вх.Б ателие 1, данъчна регистрация №1220023458, тел. 029888055; 0879007300, факс: 02/9588885 , e-mail [planeta\\_gudrd@abv.bg](mailto:planeta_gudrd@abv.bg) представлявано от Петко Иванов Василев в качеството му на УПРАВИТЕЛ (ако е пълномощник – данни от нотариално заверено пълномощно)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Нашето ценово предложение за участие в избор на изпълнител за услуга с предмет: „Извършване на денонощна физическа охрана на Административна сграда на Център за контрол и оценка на качеството на училищното образование, находяща се в гр. София, бул. Цариградско шосе № 125, бл. 5, за периода 01.07.2015 - 30.06.2017 г.“, е, както следва:

1. Обща цена в размер на 40000 лв. / Четиридесет хиляди/ (словом) без ДДС за обект 1.;
2. Месечна цена в размер на 1666.66лв /Хиляда шестстотин шестдесет и шест/ лв. 66 ст.

**Общо предложена цена за услугата 48000 лв. /Четиридесет и осем хиляди/ (словом) с ДДС.**

Общата цена на услугата за целия срок на договора включва всички наши разходи по изпълнението (вкл. за технически средства, транспорт, униформено облекло и др., както и допълнително предложените в офертата ни технически средства за подобряване на охраната и пропускателния режим).

**Приложение:** финансов разчет на законоустановените разходи при образуването на цената за един охранител.

ДАТА: 26.06.2015 г.

ПОДПИСИ И ПЕЧАТ:

Управител: Петко Василев  
длъжност и име/



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.